

特別講演

聴講無料

事前申込制



法務省
民事局 民事第二課長

大谷 太氏



国土交通省
住宅局 参事官
(マンション・賃貸住宅
担当) 付 企画専門官

徳竹 忠義氏



国土交通省
不動産・建設経済局
参事官
(不動産管理業)

宮本 貴章氏



アーキタッグ
architag
アーキタッグ運営会社・
(株)青山芸術
代表

桂 竜馬氏



ENECHANGE(株)
執行役員
EV充電サービス
事業部長

内藤 義久氏



「日本空き家サポート」
運営会社
(株)L&F
代表取締役

森 久純氏



(株)PMラボ
代表取締役社長

深澤 成嘉氏



(株)不動産経済研究所
大阪事務所長

笹原 雪恵氏

その他にも最新セミナーを多数開催します!

詳細・申込はこちらから

<https://housing-biz.jp/kansai/seminar/>



●講演の聴講には事前の「聴講申込」が必要です。詳しくはホームページをご確認ください。●登壇者は変更になる場合がございます。●タイムテーブルや講演の内容、講師プロフィールはホームページに順次アップします。

注目企画 建築士相談ブース

非住宅木造建築物を手掛ける建築士が、従来技術の応用事例や最新技術を展示します。これから非住宅木造分野に参入を
考える方や、業界知識を深めたい方に向けた特設企画です!



同時開催展

本展示会の事前登録で同時開催展もご覧いただけます

第3回 デジタル化・DX 推進展 ODEX 大阪会場

自治体デジタル化 支援 EXPO 2023
セールス高度化・効率化 EXPO 2023
社内業務効率化 EXPO 2023
新しい働き方 EXPO 2023

詳しくはホームページへ

<https://odex-telex.jp/>

(公社)2025年日本国際博覧会協会 後援

第4回 大阪・関西万博 開催支援EXPO

万博でのビジネスチャンス
を創出する展示会

詳しくはホームページへ

<https://osakakansai-expo.jp/>



住まい・建築・不動産の総合展 BREX関西

関西 住宅ビジネスフェア 2023

関西 非住宅 木造建築フェア 2023

関西 マンション総合EXPO 2023

関西 賃貸住宅・アパートEXPO 2023

会期 2023 11/1 (水)・2 (木) 10:00~17:00

会場 インテックス大阪 2号館

お問合せ

展示会実行委員会(株)イノベント内
〒107-0062 東京都港区南青山3-1-31 KD南青山ビル2F

TEL 03-6812-9422

受付時間 平日 10:00~17:30

ご来場方法

本状だけではご入場いただけません。必ず「来場事前登録」をお願いします。QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です

① 来場事前登録 を行う

右下のURL
またはQRコードに
アクセスし、
必要事項を記入



② 「入場用QRコード」 を確認

登録後
「入場用QRコード」
がメールで届きます



③ 会場入口で「入場用QRコード」 を提示し入場

会場入口にて
「来場者バッジ」を
ご用意しております。
名刺が1枚必要です



- ご来場には事前登録を行い、「入場用QRコード」を入口でご提示いただく必要があります
- QRコードはスマートフォン等で表示ください。※事前の印刷は不要です。
- 「入場用QRコード」は、会場内で出展社に読み取っていただくことで名刺を渡す代わりに他、出口でも読み取りの必要がありますので、展示会場退場時まで大切に保管してください

来場事前登録はこちら ▶▶▶ <https://housing-biz.jp/kansai/>



住まい・建築・不動産の総合展 BREX 関西は
下記4つの展示会で構成されています。

BREX

住宅ビジネスフェア 2023

「設計・施工」向けに特化した住宅業界の専門展示会!

非住宅 木造建築フェア 2023

【日本唯一】非住宅建築の「木造・木質化」に関する製品・技術が一堂に集結!

賃貸住宅・アパート EXPO 2023

～ 仲介、経営から修繕・管理まで～

賃貸住宅に関わるあらゆる製品・サービスが一堂に集まる商談展!

マンション総合 EXPO 2023

～ 設計・施工から販売、管理まで～

マンションに関わる全ての製品・サービスが集まる2日間!

4つの専門展示会 360※の製品・技術・サービスが一堂に集結!!

※延べ出展製品数



関西 住宅ビジネスフェア 2023



あなたに
おすすめ!

- ビルダー・工務店
- ハウスメーカー
- リフォーム・リノベーション会社
- 設計事務所
- 商社・問屋 など

出展対象製品・サービス

- 住宅設備
- 建材・建築金物・インテリア
- エクステリア・外溝工事
- 販促・営業支援・集客
- CAD・設計/積算ソフト
- 施工管理・業務効率
- 仮設機材
- セキュリティ関連
- スマートホーム/新エネルギー関連
(太陽光発電、蓄電)
- 空調・床暖房機器
- 地盤調査・耐震部材/工法
- ワークスペース関連 など



関西 賃貸住宅・アパートEXPO 2023



あなたに
おすすめ!

- 不動産管理会社
- 不動産仲介会社
- 法人オーナー
- ゼネコン
- 設計事務所
- ハウスメーカー など

出展対象製品・サービス

- 電子契約・業務支援システム
- 物件査定・周辺リサーチ
- 集客支援・WEB/SNS広告
- ネットワーク設備
- ハウスクリーニング・退去後サポート
- セキュリティ
(インターフォン、スマートロック、防犯カメラ)
- 共有部設備
(宅配ボックス、ゴミストッカー、エレベータ)
- 防災・震災対策
- 内装材・外装材
- 換気・冷暖房設備
- 家具・家電レンタル
- 住宅設備
(照明・水回り・給湯器) など



関西 非住宅木造建築フェア 2023



あなたに
おすすめ!

木造建築物の設計・施工、
木質化に携わる下記の企業

- 設計事務所
- ゼネコン
- デベロッパー
- ハウスメーカー
- 工務店 など

出展対象製品・サービス

- 木材・構造材
- 集成材・CLT・LVL
- プレカット工場
- 突板
- 接合部材
- 建築工法・FC
- 設計事務所・コンサル
- 内外装材
- 保護剤
- 構造計算システム
- 大型パネル
- 耐震技術
- 木材商社・問屋
- 合板 など



関西 マンション総合EXPO 2023



あなたに
おすすめ!

- マンションデベロッパー
- マンション管理会社
- マンション管理組合
- 不動産販売会社
- 不動産仲介会社
- ゼネコン・サブコン
- 設計事務所 など

出展対象製品・サービス

- 建材
- 住宅設備
- 共有部設備(家具・照明・インターフォン・エレベーター等)
- 営業支援・販促・集客
- 受託管理サービス
- メンテナンス関連
- 大規模修繕工事・補修材
- 防災・震災対策
- セキュリティ関連
- 駐車設備・立体駐車場
- EV充電設備
- 新エネルギー
(太陽光発電・蓄電池) など



本展示会の詳細はこちら

<https://www.housing-biz.jp/kansai/>



住まい・建築・不動産の総合展 BREX関西

特別講演当日のご案内

会期：2023年11月1日～2日

会場：インテックス大阪2号館

事務局（緊急連絡先）

TEL①：090-1750-2875（池） TEL②：03-6812-9422



展示会場アクセス



インテックス大阪

〒559-0034

大阪市住之江区南港北1-5-102

<https://www.intex-osaka.com/jp/access/>



会場内アクセス

ご講演の**20分前**に
会場にお越しください。



タイムテーブル

会場：講演会場2

日付	時間	タイトル	ご登壇者
11/1(水)	10:40-11:10	新築分譲マンション市場～大阪における未来展望～	(株)不動産経済研究所 大阪事務所長 笹原 雪恵 氏
	11:30-12:00	マンションにおけるEV充電器設置の課題と解決方法	ENECHANGE(株) 執行役員 EV充電サービス事業部長 内藤 義久 氏
	12:20-12:50	～マンション管理適正評価制度を利用するメリット～ 「終の棲家」のマンションとは・・・	(一社)マンション管理業協会 調査部 次長 前島 英輝 氏
	13:10-13:40	マンションを巡る現状と課題、今後のマンション政策のあり方について	国土交通省 住宅局 参事官 (マンション・賃貸住宅担当) 付 企画専門官 徳竹 忠義 氏
	14:00-14:30	地域工務店の特性が活かせる、非住宅木造建築 －住宅工務店ならではの非住宅木造－	(株)リヴ 代表取締役 波多野 賢 氏
	14:50-15:20	～改正 空家対策特措法施行に向けて～ 参入相次ぐ空き家管理ビジネスのリアル	「日本空き家サポート」運営会社 (株)L & F 代表取締役 森 久純 氏
	15:40-16:10	中大規模木造化のすすめ 施工例と技術資料	(株)三菱地所住宅加工センター 開発部 部長 中島 喜八 氏
11/2(木)	10:40-11:10	賃貸住宅管理業の現状と今後の展望	国土交通省 不動産・建設経済局 参事官(不動産管理業) 宮本 貴章 氏
	11:30-12:00	「いまさらDX?!」 ～賃貸管理業界におけるDXの現状とこれからの話～	(株)PMラボ 代表取締役社長 深澤 成嘉 氏
	12:20-12:50	区分所有法制の見直しと相続登記の申請義務化について	法務省 民事局 民事第二課長 大谷 太 氏
	13:10-13:40	コロナ後の住宅市場で今後注目されること ～人流の更なる変化と住宅性能の向上が市場を変える～	(株)LIFULLL IFULL HOME'S総合研究所 副所長 チーフアナリスト 中山 登志朗 氏
	14:00-14:30	脱炭素社会の実現に向けた 木造マンションMOCXION(モクシオン) への挑戦	三井ホーム(株) 施設事業本部 賃貸住宅事業推進部 賃貸住宅事業推進グループ長 兼 事業推進室 施設営業推進グループ長 依田 明史 氏
	14:50-15:20	賃貸経営DX化の現在位置と未来 AI管理システムなどを活用した サステナビリティ(持続可能性)が求められる物件とは	(一社)DX不動産推進協会 (株)Casa 執行役員ビジネスソリューション部長 木全 雅仁 氏
	15:40-16:10	日本の設計士 100,000 人が抱える根深い悩みとは？ 新しい建築プラットフォーム「アーキタッグ」から見る建築士の働き方の 今とこれから	アーキタッグ運営会社・(株)青山芸術 代表 桂 竜馬 氏

講演会場

会場にご用意しているもの

- 投影用スクリーン（180インチ、16：9）
- 演台（1名分）
- 卓上マイク
- ノートパソコン（Windows10・ご希望の場合）
- レーザーポインター/クリッカー

ご用意いただきたいもの

- お名刺
- ご講演用のデータ
- デバイスをお持ち込みの場合、アダプター

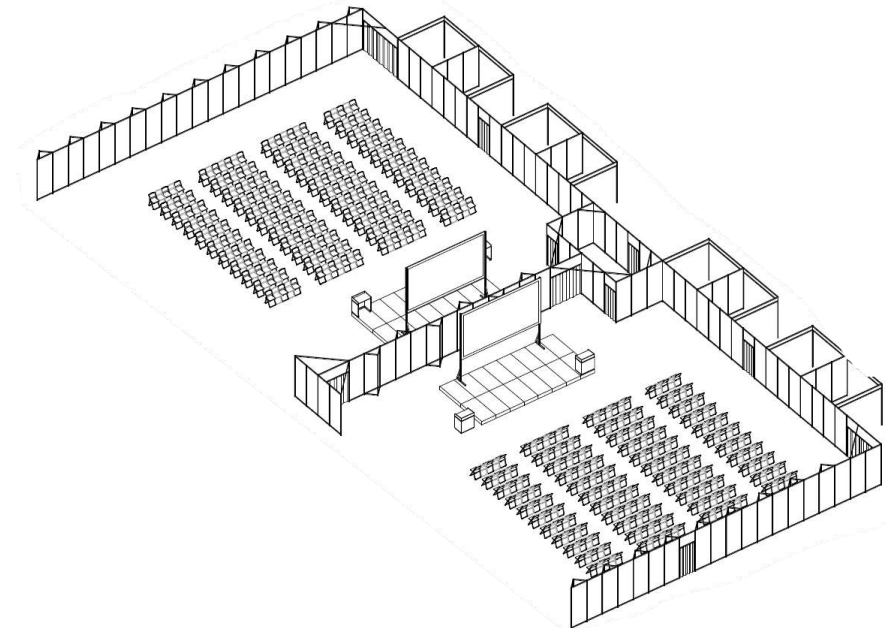
1. 事務局スタッフにて機材チェックを行います。
お持込みのデバイスやUSBをスタッフにお渡しください。

2. 最前列の講師席にてお待ちください。

3. 司会の「拍手でお迎えください」の合図でご登壇ください。

4. マスクを外してご講演ください。
事務局のカメラが入る場合がありますので、ご了承ください。

5. お名刺交換の希望があった場合、ご対応をお願いします。



2023年11月1日（水）15：40～16：10

特別講演（インテックス大阪2号館）

「講演タイトル」

中大規模木造化のすすめ
施工例と技術資料

「講演概要」

2020年度に当社において開発部という部署が発足し、それまで非住宅は福祉施設を中心に活動しておりました。

開発部の発足以降は関西支店と共にサ高住以外の非住宅へ方向変換し、倉庫・店舗・老健施設・4・5階建てなど中大規模や中高層へターゲットを変えてきました。

三菱地所グループ全体でも中大規模木造建築・木質化へ積極的に取り組んできており、シナジー効果を発揮しております。

今回は我々が今まで携わった施工例や、木造非住宅に関しては工事も請負って来た中で技術的な資料や商品を紹介いたします。

「プロフィール」



(株)三菱地所住宅加工センター
開発部 部長 中島 喜八

大学卒業後ハウスメーカーに入社、その後プレカット業界に転職しツーバイフォー・スチールハウス・鉄骨・在来工法を経験後、現在非住宅木造分野に携わり実績多数。事業主様や建設会社様・不動産会社様からの相談・依頼をお受けしております。